

**ਯੂਨੀਅਨ ਹੋਮ  
ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲੋਨ ਅਨੁਬੰਧ**

**ਸਕੀਮ ਦਾ ਨਾਂ**

ਲੋਨ ਦਾ ਉਦੇਸ਼  ਹੋਮ ਲੋਨ  ਘਰ (CRE)  ਯੂਨੀਅਨ ਸਮਾਰਟ ਸੇਵ  ਯੂਨੀਅਨ ਆਵਾਸ  
 ਯੂਨੀਅਨ ਮੌਰਗੇਜ ਪਲੱਸ  ਟੇਕ ਓਵਰ  ਹੋਰ ਸਕੀਮ \_\_\_\_\_

**ਜਾਇਦਾਦ / ਬਿਲਡਰ ਵੇਰਵੇ**

ਬਿਲਡਰ / ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ  ਹਾਂ  ਨਹੀਂ ਜੇਕਰ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਬਿਲਡਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਟਾਈ-ਅੱਪ ID ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ  ਫ੍ਰੀ ਹੋਲਡ  ਲੀਜ਼ ਹੋਲਡ ਹੋਰ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ.

ਬਿਲਡਰ ਦਾ ਨਾਂ  ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਂ

ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਨਾਂ / ਨੰਬਰ  ਵਿੰਗ ਦਾ ਨਾਂ

ਪਲਾਟ / ਫਲੈਟ ਨੰ.  ਬਲਾਕ ਨੰਬਰ  ਕਾਰਪੇਟ ਏਰੀਆ (Sq. ft.)

ਨਿਰਮਾਣ ਖੇਤਰ (Sq. ft.)  ਪਲਾਟ ਖੇਤਰ (Sq. ft.)  ਪਲਿੰਥ ਏਰੀਆ (Sq. ft.)

ਵਿਕਰੇਤਾ ਦਾ ਨਾਂ  ਰਜਿਸਟਰਡ ਮਾਲਕ

ਵੇਚਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦਾ ਪਤਾ

ਲੈਂਡਲਾਈਨ ਨੰ.  ਮੋਬਾਈਲ ਨੰ.

**ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਪਤਾ**

ਜਾਇਦਾਦ 1 ਦਾ ਪਤਾ

ਜਾਇਦਾਦ 2 ਦਾ ਪਤਾ

ਲੈਂਡਮਾਰਕ

ਸ਼ਹਿਰ  ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ  ਪਿੰਨ ਕੋਡ

ਰਾਜ  ਦੇਸ਼

**ਲੋਨ ਦੇ ਵੇਰਵੇ**

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕੀਮਤ (ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਾਗਤ)  (GST, ਸਟੈੱਪ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ)

ਸਟੈੱਪ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ  ਐਡਵਾਂਸ ਪੇਡ (ਰਕਮ)  ਮਾਰਜਿਨ ਰਕਮ

ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ  ਮੁੜ ਭੁਗਤਾਨ  ਮਹੀਨੇਵਾਰ  ਤਿਮਾਹੀ  ਮਿਆਦ (ਮਹੀਨੇ)

ਲੋਨ ਦਾ ਮਕਸਦ  ਨਵੇਂ ਘਰ ਦੀ ਉਸਾਰੀ  ਨਵੇਂ ਘਰ ਦੀ ਖਰੀਦ  ਪੁਰਾਣੇ ਘਰ ਦੀ ਖਰੀਦ  
 ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਪਲਾਟ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ  ਨਵੇਂ ਘਰ ਦੀ ਖਰੀਦ  
 ਮੁੜ ਵਿਕਰੀ ਫਲੈਟ ਦੀ ਖਰੀਦ  ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ  ਹੋਮ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ  
 ਦੂਜੇ ਬੈਂਕ / ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਤੋਂ ਬਕਾਇਆ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ  ਹੋਰ \_\_\_\_\_

ਵਿਆਜ ਦਰ ਵਿਕਲਪ  ਸਥਿਰ ਦਰ  ਫਲੋਟਿੰਗ ਦਰ ਮੋਰਟੇਗੇਜ ਪੀਰੀਅਡ (ਮਹੀਨੇ)

ਕੀ ਮੋਰਟੇਗੇਜ ਪੀਰੀਅਡ ਦੌਰਾਨ ਵਿਆਜ ਨੂੰ ਪੂੰਜੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ  ਹਾਂ  ਨਹੀਂ

ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਵਿਕਲਪ  EMI  ਸਟੈੱਪ ਅੱਪ  ਫਲਿੱਪ ਕਰੋ  ਬੈਲੂਨ  ਬੁਲੇਟ

**ਟੇਕਓਵਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ**

ਬੈਂਕ/ FI ਦਾ ਨਾਂ

ਲੋਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ  ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਰਕਮ  ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ

ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ  ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਆਦ

ਕੀ ਖਾਤਾ ਨਿਯਮਤ/ਬਕਾਇਆ ਹੈ  ਲੈਣ ਦਾ ਕਾਰਨ

**ਬੀਮਾ ਹੋਮ ਲੋਨ ਲਿੰਕਡ ਲਾਈਫ ਇੰਸ਼ੂਰੈਂਸ ਪਾਲਿਸੀ**

ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਲਈ ਜੀਵਨ ਬੀਮਾ ਦੁਆਰਾ ਕਵਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹੋ?  ਹਾਂ  ਨਹੀਂ  
 ਜੇਕਰ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਇੱਕ ਵਾਰ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੋਗੇ ਜਾਂ ਤੁਸੀਂ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਨੂੰ ਹੋਮ ਲੋਨ ਵਿੱਚ ਜੋੜਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹੋ?  
 ਮੈਂ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਾਂਗਾ/ਕਰਾਂਗੀ।  ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਕਾਰ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ।

**घोषणा**

मैं/असमीं पुमांनित करदे हं कि इस अरजी फारम विंच मेरे/साडे दुआरा पुदान कीती गडी जाइकारी हर पंखें मंछी अते सरी है अते यूनियन बैंक आइ इंडीआ इसदी सिंघे तें 'ते जं किसे तीनी पिठ ऐसंत राहीं तसदीक करन दा हंकरदार है। मैं/असमीं तसदीक करदे हं कि विंचि/बैंक सटेमंटां/टाईटल/कांनुनी दसुतावेजं आदि दीआं नंघी कापीआं मेरे/साडे दुआरा मेरी/साडी लेन अरजी दे विचुंण जमुं करवादीआं गडीआं हन अते पुमांनित करदे हं कि इठ असल कापीआं हन। मैं/असमीं इस सबंध विंच किसे हेर सरेते तें केडी वी जाइकारी लैइ दे बैंक दे अपिकार नुं सवीकार करदा हं/करदे हं। मैं/असमीं सभुडे हं कि उठप दंसी गडी सारी जाइकारी किसे वी सहुलत दा आपार बडेगी जे बैंक आपडे विवेक अनुसारा मेनुं/सांनु देइ दा फैसला कर सकदा है।

मैं/असमीं अंगे सगिमत हं कि मेनुं/सांनु पुदान कीती जाइ वाली केडी वी सहुलत बैंक दे निजमां दुआरा निजंतरीत कीती जावेगी जे सभे-सभे 'ते लागु हे सकदे हन। मैं/असमीं उठुं सहुलतं दे निजमां अते सरतं नाल बडे रगांगे जे मेनुं/सांनु दिंचिआं जा सकदीआं हन। मैं/असमीं बैंक नुं अपिकार दिंचे हं कि उठ मेरे आपरेटिव / हेम लेन खाते विंचे किसे वी डीस, खररे, विआस आदि लडी पेसे डैबित करे, सिवे कि लागु हे सकदा है।

मैं/असमीं वाअदा करदे हं अते औलान करदे हं कि मैं/असमीं विचेस्री मुदरा पुबंधन ऐक्ट, 1999 ('FEMA') अते इसदे अपीन लागु निजमां, निजमां, सुचनावं, निरदेसं जं आदेसं अते उठुं विंच कीते गडे किसे वी सेपां दी पालाइ करंगे। मैं/असमीं विचेस्री विंच सबाडी रुजगार अते/जां पूवास अते/जां आपडी/साडी कॅमीअत बडलइ तें पहिलां बैंक नुं सुचित करन दा वाअदा करदे हं।

मैं/असमीं सवीकार करदे हं कि बैंक आपडे विवेक अनुसारा किसे वी तीनी पिठ ऐसंती नुं केडी वी गडीविपी संपंइ दा हंकरदार रहिंदा है। मैं/असमीं बैंक दे अपिकार नुं सवीकार करदे हं कि उठ मेरे/साडे खाते दे वेरवे तीनी पिठ ऐसंतीआं नुं बैंक दुआरा बिनां किसे धास सगिमती जं अपिकार दे किसे वी किसम दीआं सहाइता सेवावं पुपुत करन दे उठेस नाल पुदान कर सकदा है।

मैं/असमीं सवीकार करदे हं कि इस खाते दी मेनुं/सांनु अते इसदे वेरवे (लैइ-देइ दे वेरवे अते मेरे दुआरा कीते गडे किसे वी डिफाल्ट सभेते), क्रेडिट-जाइकारी ऐसंतीआं नाल रिकारड कीते जाइगे अते अजिती जाइकारी (पुकिरिआ कीती जाइकारी सभेते) बैंकं/विंचि सभेसावं अते हेर क्रेडिट ग्रांटरं नाल सांघी कीती जा सकदी है तं जे मेरे/साडे अते/जां मेरे/साडे परिवाड दे मेंधरां दुआरा क्रेडिट लडी हेर अरजीआं दा मुलांखइ कीता जा सके, अते कदे-कदाएँ लेन दी जांच अते पेखापुडी दी रेकषाम कीती जा सके। इस अनुसारा मैं/असमीं बैंक नुं मेरे/साडे हेम लेन खाते नाल सबंधत जाइकारी सांघी करन लडी अपिकारत करदे हं।

मैं/असमीं सभुडे हं कि इंच पुरव-सरत दे तें 'ते, मेनुं/सांनु लेन/अडवांस/हेर गैर-डंड-अपारत क्रेडिट सहुलतं पुदान करन नाल सबंधत, यूनियन बैंक आइ इंडीआ नुं बैंक दुआरा मेरे/साडे नाल सबंधत जाइकारी अते डेटा, मेरे/साडे दुआरा पुपुत कीती/पुपुत कीती जाइ वाली क्रेडिट सहुलत, इस दे सबंध विंच मेरे/साडे दुआरा मंतीआं/पुपुत कीतीआं जाइ वालीआं जिंमेवारीआं अते डिफाल्ट, जेकर केडी है, जे मेरे/साडे दुआरा इठनं दी पुरती विंच कीती गडी है, दे खुलामे लडी सगिमती दी लेइ हुंई है।

1. इस लडी, मैं/असमीं इस दुआरा बैंक नुं मेरी/साडी सारी जं केडी वी जाइकारी अते डेटा दा खुलामा करन लडी सगिमती दिंचे हं जिंस विंच सभल हन: (a) मेरे/साडे नाल सबंधत जाइकारी अते डेटा (b) मेरे/साडे दुआरा पुपुत कीती/पुपुत कीती जाइ वाली किसे वी क्रेडिट सहुलत नाल सबंधत जाइकारी जं डेटा अते (c) केडी वी डिफाल्ट, जेकर केडी है, जे कि मेरे/साडे दुआरा क्रेडिट इन्फरमेसन बिउरे (इंडीआ) लिमिटेड (CIBIL) अते इस सबंध विंच थारती रिजुरव बैंक/थारत सरकार दुआरा अपिकारत किसे हेर ऐसंती नुं कीता गिआ है, सिवे कि बैंक डुकवें अते जुरुही सभुडे।

2. मैं/असमीं इठ सवीकार करदे हं कि (a) CIBIL अते इस तुरुं अपिकारत केडी हेर ऐसंती बैंक दुआरा पुरत कीती गडी उकत जाइकारी अते डेटा दी वरतें, पुकिरिआ कर सकदी है; अते (b) CIBIL अते इस तुरुं अपिकारत केडी हेर ऐसंती बैंकं/विंचि सभेसावं अते हेर क्रेडिट ग्रांटरं नुं, सिवे कि रिजुरव बैंक दुआरा इस सबंध विंच निरपारत कीता जा सकदा है, उठनं दुआरा त्रिआर कीती गडी पुकिरिआ कीती जाइकारी अते डेटा जं इसदे उठपाद विचार लडी पुदान कर सकदी है।

मैं/असमीं मेरी/साडी अरजी दी सघिती अते खाते दी गडीविपी नाल सबंधत SMS अलरत/डेन कालं दे नाल-नाल उठपाद वरतें सुनेहे/कालं पुपुत करन लडी सगिमत हं जे बैंक सभे-सभे 'ते मेरे/साडे मेघाडील/डेन नंघर(नं) 'ते भेजेगा/करेगा सिवे कि इस अरजी फारम विंच दंसीआ गिआ है। मैं/असमीं आपडे/साडे मेघाडील डेन नंघर अते रिहाइस्री पते विंच किसे वी तबडीली दी सुरत विंच बैंक नुं सुचित करन दा वाअदा करदे हं।

मैं/असमीं घोषणा करदे हं कि मैं/असमीं यूनियन बैंक आइ इंडीआ दा ड्राइरेक्टर नही हं जं यूनियन बैंक आइ इंडीआ दे किसे वी ड्राइरेक्टर दे नजदीकी रिजुरेदार (सिवे कि कंपनीज ऐक्ट 1956 विंच परिभासित कीता गिआ है) नही हं (ड्राइरेक्टरं दी सुची [www.unionbankofindia.co.in](http://www.unionbankofindia.co.in) 'ते उठपलघप है)।

मैं/असमीं अंगे सवीकार करदे हं कि मैं/असमीं मेरे/साडे दुआरा चुडे गडे हेम लेन उठपाद नुं निजंतरीत करन वाले सभ तें मरुंउपुन निजमां अते सरतं नुं पडुआ, सभुडिआ अते सगिमत हं।

मैं/असमीं बैंक नुं किसे वी हेर धास सगिमती जं अपिकार तें बिनां, यूनियन बैंक आइ इंडीआ दे समुठ कंपनीआं / सगिजेगीआं / सहाइक कंपनीआं / सगिजेगीआं / संजुकत उठदां / किसे वी विअकती जिंस नाल बैंक ने किसे वी उठपाद / सेवावं दी मारकीटिंग / पेसकस / वेचइ अते / जं बैंक दुआरा किसे वी किसम दीआं सहाइता सेवावं पुपुत करन दे उठेस लडी 'सेवावं / उठपादां' दी विवसभा लडी इकरारनामे कीते हन / करन दा पुसुताव रंथिआ है, मेरे/साडे दुआरा पुदान कीती गडी जाइकारी / डेटा नुं सांघा करन, खुलामा करन, वटांदा करन जं किसे वी तरीके नाल वरतइ दा अपिकार दिंचे हं।

मैं/असमीं तसदीक करदे हं कि डंडं दी वरतें सरड दंमे गडे उठेस लडी कीती जावेगी अते संतेघास्री दे उठेस लडी नही वरती जावेगी।

मैं/असमीं सभुडे हं कि मेनुं/सांनु यूनियन बैंक आइ इंडीआ नुं मेरे पेजे/रुजगार/रिहाइस्री पते विंच किसे वी तबडीली घारे सुचित करन दी लेइ हेवेगी अते बैंक दुआरा लेइडी केडी वी वापु जाइकारी पुदान करन दी लेइ हेवेगी।

बिनेकार दे दसतखुत

सगि-बिनेकार दे दसतखुत

गारंटर दे दसतखुत

सगु: \_\_\_\_\_

सगु:

सगु: \_\_\_\_\_

सगु:

सगु: \_\_\_\_\_

सगु: