

## ইউনিয়ন হোম গৃহ ঋণৰ অনুচ্ছেদ পৰিশিষ্ট

### আঁচনিৰ নাম

ঋণৰ উদ্দেশ্য  গৃহ ঋণ  গৃহ (CRE)  ইউনিয়ন স্মার্ট চেভ  ইউনিয়ন আৱাস  
 ইউনিয়ন মৰ্গেজ প্লাছ  অধিকৃত কৰা  অন্যান্য আঁচনি \_\_\_\_\_

### সম্পত্তি / বিল্ডাৰৰ বিৱৰণ

বিল্ডাৰ / প্রকল্প অনুমোদন  হয়  নহয় যদি হয়, তেন্তে অনুগ্রহ কৰি বিল্ডাৰ প্রজেক্ট টাই-আপ ID প্রদান কৰক \_\_\_\_\_  
সম্পত্তিৰ ধৰণ  মুক্তভাৱে থকা  ভাড়াত থকা RERA-ৰ পঞ্জীয়ন নং \_\_\_\_\_  
বিল্ডাৰৰ নাম \_\_\_\_\_ প্রকল্পৰ নাম \_\_\_\_\_  
বিল্ডিঙৰ নাম / নম্বৰ \_\_\_\_\_ উইংৰ নাম \_\_\_\_\_  
মাটি / ফ্লোট নং \_\_\_\_\_ ব্লক নং \_\_\_\_\_ কাৰ্পেটৰ এলেকা (Sq. ft.) \_\_\_\_\_  
নিৰ্মাণ থকা ঠাইৰ কালি (Sq. ft.) \_\_\_\_\_ মাটি কালি (Sq. ft.) \_\_\_\_\_ ভেটিৰ কালি (Sq. ft.) \_\_\_\_\_  
বিক্ৰেতাৰ নাম \_\_\_\_\_ পঞ্জীয়নভুক্ত মালিক \_\_\_\_\_  
বিক্ৰেতাসকলৰ ঠিকনা \_\_\_\_\_  
লেণ্ডলাইন নং \_\_\_\_\_ মোবাইল নং \_\_\_\_\_

### সম্পত্তিৰ ঠিকনা

সম্পত্তিৰ ঠিকনা 1 \_\_\_\_\_  
সম্পত্তিৰ ঠিকনা 2 \_\_\_\_\_  
স্থান \_\_\_\_\_  
চহৰ \_\_\_\_\_ জিলা \_\_\_\_\_ পিন কোড \_\_\_\_\_  
ৰাজ্য \_\_\_\_\_ দেশ \_\_\_\_\_

### ঋণৰ বিৱৰণ

সম্পত্তিৰ খৰচ (প্রকল্পৰ খৰচ) \_\_\_\_\_ (GST, ষ্টাম্প ডিউটি আৰু পঞ্জীয়ন বাদ দি)  
ষ্টাম্প ডিউটি আৰু পঞ্জীয়ন \_\_\_\_\_ অগ্রিম পৰিশোধ (পৰিমা) \_\_\_\_\_ মার্জিনৰ পৰিমাণ \_\_\_\_\_  
ঋণৰ পৰিমাণ \_\_\_\_\_ পুনঃপৰিশোধ  মাহিলী  ত্ৰিমাসিক ম্যাদ (মাহ) \_\_\_\_\_  
ঋণৰ উদ্দেশ্য  নতুন গৃহ নিৰ্মাণ  নতুন গৃহ ক্ৰয়  পুৰণি গৃহ ক্ৰয়  
 মাটি এটুকুৰা ক্ৰয় আৰু নিৰ্মাণ  নতুন গৃহ ক্ৰয়  
 পুনৰ বিক্ৰী কৰা ফ্লোট ক্ৰয়  মেৰামতি আৰু পুনৰ নিৰ্মাণ  গৃহ সম্প্ৰসাৰণ  
 অন্য বেংক / FI-ৰ পৰা বকেয়া স্থানান্তৰ  অন্যান্য \_\_\_\_\_  
সুতৰ হাৰৰ বিকল্প  নিৰ্দিষ্ট হাৰ  পৰিৱৰ্তনীয় হাৰ দেনাস্থগিতৰ সময়সীমা (মাহ) \_\_\_\_\_  
দেনাস্থগিতৰ সময়ছোৱাত সুত মূলধনীকৰণ কৰা হ'ব নে নহয়  হয়  নহয়  
পুনৰপৰিশোধৰ বিকল্প  EMI  বড়োৱা  লুটিয়াই দিয়া  বেলুন  বুলেট

### অধিকৃত কৰাৰ ক্ষেত্ৰত

বেংক/FI-ৰ নাম \_\_\_\_\_  
ঋণ অনুমোদনৰ তাৰিখ \_\_\_\_\_ অনুমোদিত ধনৰাশি \_\_\_\_\_ সুতৰ হাৰ \_\_\_\_\_  
বাৰী থকা পৰিশোধ কৰিবলগীয়া ধনৰাশি \_\_\_\_\_ পৰিশোধৰ সময়সীমা \_\_\_\_\_  
একাউণ্টটো নিয়মীয়া/পৰিশোধৰ ম্যাদ উকলি যোৱা হয় নে নহয় \_\_\_\_\_ অধিকৃত কৰাৰ কাৰণ \_\_\_\_\_

### বীমা গৃহ ঋণ সংযুক্ত জীৱন বীমা পলিচি

ঋণৰ পৰিমাণৰ বাবে জীৱন বীমাৰ দ্বাৰা আবৃত হ'ব বিচাৰেনে  হয়  নহয়  
যদি হয়, আপুনি এবাৰতে পৰিশোধ কৰিব বিচাৰে নেকি বা আপুনি প্ৰিমিয়ামটো গৃহ ঋণত যোগ কৰিব বিচাৰে নেকি?  
 মই প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ কৰিম  অনুগ্রহ কৰি ওপৰত উল্লেখ কৰা গাড়ী ঋণৰ পৰিমাণৰ লগত প্ৰিমিয়াম যোগ কৰক

**ঘোষণা**

মই/আমি প্রমাণিত কৰো যে এই আবেদন প্র-পত্রত মই/আমি প্রদান কৰা তথ্যসমূহ সকলো ধৰণে সত্য আৰু শুদ্ধ আৰু ইউনিয়ন বেংক অব ইণ্ডিয়া প্রত্যক্ষভাৱে বা যিকোনো তৃতীয় পক্ষৰ এজেণ্টৰ দ্বাৰা ইয়াক পৰীক্ষা কৰাৰ বাবে কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত। মই/আমি নিশ্চিত কৰো যে মোৰ/আমাৰ ঋণৰ আবেদনৰ সৈতে প্রদান কৰা বিত্তীয়/বেংক বিবৃতি/শীৰ্ষক/আইনী নথিপত্র আদিৰ সংলগ্ন প্রতিলিপিসমূহ সত্য প্রতিলিপি হিচাপে প্রমাণিত কৰি মই/আমি দাখিল কৰিছো। মই/আমি এই সন্দৰ্ভত আন যিকোনো উৎসৰ পৰা যিকোনো তথ্য বিচৰাৰ বাবে বেংকৰ অধিকাৰ স্বীকাৰ কৰো। মই/আমি বুজি পাইছো যে ওপৰত উল্লেখ কৰা সকলো তথ্য বেংকে প্রদান কৰিব পৰা যিকোনো সুবিধা প্রদানৰ বাবে ভিত্তি হিচাপে বিবেচিত হ'ব আৰু সেয়া কেৱল বেংকৰ একমাত্র নিজস্ব বিবেচনাৰ অধীন হৈ থাকিব।

মই/আমি তাৰোপৰি এই কথাত সন্মত যে মোক/আমাক প্রদান কৰিব পৰা যিকোনো সুবিধা বেংকৰ নিয়মৰ দ্বাৰা পৰিচালিত হ'ব সেইবোৰ সময় সময়য়ে বলবৎ কৰা হ'ব পাৰে। মই/আমি মোক/আমাক প্রদান কৰিব পৰা সুবিধাসমূহৰ চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলীৰ দ্বাৰা অৱৰুদ্ধ হৈ থাকিম। মই/আমি বেংকক প্রযোজ্য যিকোনো মাচুল, চার্জ, সূত আদিৰ বাবে বেংকৰ সৈতে মোৰ অপাৰেটিভ / হোম ঋণ একাউণ্ট ডেবিট কৰাৰ বাবে কৰ্তৃত্ব প্রদান কৰো।

মই/আমি প্রতিশ্রুতি প্রদান কৰিছো আৰু ঘোষণা কৰিছো যে মই/আমি বৈদেশিক মুদ্রা ব্যৱস্থাপনা আইন, 1999 ('FEMA') আৰু প্রযোজ্য নিয়ম, বিধি, অধিসূচনা, নিৰ্দেশনা বা আদেশ আৰু ইয়াৰ যিকোনো সংশোধনী মানি চলিম। মই/আমি স্থায়ী নিয়োগ আৰু/বা প্ৰব্ৰজন আৰু/বা মোৰ/আমাৰ নাগৰিকত্ব সলনি কৰাৰ আগতে বহিঃৰাজ্যলৈ যোৱাৰ আগতে বেংকক জনাম বুলি প্রতিশ্রুতি প্রদান কৰিছো।

মই/আমি স্বীকাৰ কৰো যে বেংকে একমাত্র নিজস্ব বিবেচনা অনুসৰি যিকোনো তৃতীয় পক্ষৰ সংস্থাক যিকোনো কাৰ্যকলাপ নিযুক্তি দিয়াৰ অধিকাৰ আছে। মই/আমি তাৰোপৰি স্বীকাৰ কৰো যে মোৰ/আমাৰ পৰা কোনো নিৰ্দিষ্ট সন্মতি বা অনুমোদন অবিহনে বেংকৰ দ্বাৰা যিকোনো ধৰণৰ সহায়ক সেৱা লাভ কৰাৰ উদ্দেশ্যে তৃতীয় পক্ষৰ সংস্থাসমূহক মোৰ/আমাৰ একাউণ্টৰ সৰ্বশেষ প্রদান কৰাৰ অধিকাৰ আছে।

মই/আমি স্বীকাৰ কৰো যে এই একাউণ্টৰ অস্তিত্ব আৰু ইয়াৰ সৰ্বশেষ (লেনদেনৰ বিৱৰণ আৰু মোৰ দ্বাৰা কৰা যিকোনো অনাদায়কে ধৰি), ক্রেডিট-তথ্য সংস্থাসমূহৰ সৈতে লিপিবদ্ধ কৰা হ'ব আৰু এনে তথ্য (প্রক্রিয়াকৃত তথ্যকে ধৰি) বেংক/বিত্তীয় প্রতিষ্ঠান আৰু অন্যান্য ঋণ প্রদানকাৰীসকলৰ সৈতে মাজে মাজে ঋণৰ সন্ধান আৰু জালিয়াতি প্রতিৰোধৰ বাবে মোৰ/আমাৰ আৰু/বা মোৰ/আমাৰ পৰিয়ালৰ সদস্যসকলে ঋণৰ হেতু অধিক আবেদনৰ মূল্যায়নৰ উদ্দেশ্যে, ভাগ-বতৰা কৰা হ'ব পাৰে। মই/আমি সেই অনুসৰি বেংকক মোৰ/আমাৰ হোম ঋণ একাউণ্টৰ সৈতে জড়িত তথ্য ভাগ-বতৰা কৰিবলৈ কৰ্তৃত্ব প্রদান কৰো।

মই/আমি বুজো যে পূৰ্বচৰ্ত সাপেক্ষে, মোক/আমাক ঋণ/অগ্রিম/অন্য পুঁজিভিত্তিক ঋণৰ সুবিধা প্রদানৰ সৈতে জড়িত, ইউনিয়ন বেংক অব ইণ্ডিয়া বেংকে প্রকাশ কৰাৰ বাবে সন্মতিৰ প্রয়োজন, মোৰ/আমাৰ সৈতে জড়িত, মই/আমি লাভ কৰা/আমি লাভ কৰা ঋণ সুবিধা, মই/আমি ধৰি লোৱা/গ্রহণ কৰিবলগীয়া বাধ্যবাধকতাসমূহ আৰু অনাদায়, যদি আছে, তেন্তে ইয়াৰ নিষ্কাশন মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা কৰা হ'ব।

1. সেই অনুসৰি, মই/আমি ইয়াৰ দ্বাৰা বেংকক এনে সকলো বা যিকোনো তথ্য প্রকাশৰ বাবে সন্মতি প্রদান কৰিছো; (a) মোৰ/আমাৰ সৈতে জড়িত তথ্য আৰু ডাটা (b) মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা ব্যৱহাৰ কৰা/লাভ কৰা যিকোনো ঋণ সুবিধাৰ সৈতে জড়িত তথ্য বা ডাটা আৰু (c) মোৰ/আমাৰ এনে বাধ্যবাধকতা পালন কৰোতে মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা হোৱা ডিফল্ট, যদি আছে, যি বেংকে উপযুক্ত আৰু প্রয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰিব পাৰে, ক্রেডিট ইনফৰ্মেশ্যন ব্যুৰো (ইণ্ডিয়া) লিমিটেড (CIBIL) আৰু ৰিজাৰ্ড বেংক অফ ইণ্ডিয়া/ভাৰত চৰকাৰৰ দ্বাৰা অনুমোদিত অন্য যিকোনো সংস্থাসমূহৰ বাবে প্রতিশ্রুতিবদ্ধ।

2. মই/আমি গ্রহণ কৰো যে (a) CIBIL আৰু এনেদৰে অনুমোদিত অন্য যিকোনো সংস্থাই বেংকে প্রকাশ কৰা উক্ত তথ্য আৰু তথ্যসমূহ ব্যৱহাৰ, প্রক্রিয়াকৰণ কৰিব পাৰে; আৰু (b) CIBIL আৰু এনেদৰে অনুমোদিত অন্য যিকোনো সংস্থাই তেওঁলোকৰ দ্বাৰা প্ৰস্তুত কৰা প্রক্রিয়াকৃত তথ্য আৰু তথ্য বা ইয়াৰ সামগ্ৰীসমূহ ৰিজাৰ্ড বেংক-এ নিৰ্দিষ্ট কৰা ধৰণে বিবেচনাৰ বাবে বেংক/বিত্তীয় প্রতিষ্ঠান আৰু অন্যান্য ঋণ প্রদানকাৰীসকলক প্রদান কৰিব পাৰে।

মই/আমি মোৰ/আমাৰ আবেদনৰ স্থিতি আৰু একাউণ্টৰ কাৰ্যকলাপৰ সৈতে জড়িত SMS সতৰ্কবাণী/ফোন কলসমূহৰ লগতে সামগ্ৰী ব্যৱহাৰৰ বাৰ্তা/কলসমূহ গ্রহণ কৰিবলৈ সন্মতি প্রদান কৰিছো যিবোৰ বেংকে সময় সময়য়ে, এই আবেদন প্রপত্রত উল্লেখ কৰা ধৰণে মোৰ/আমাৰ মোবাইল/ফোন নম্বৰ(সমূহ)ত প্ৰেৰণ/কৰিব। মোৰ/আমাৰ মোবাইল ফোন নম্বৰ আৰু আৱাসিক ঠিকনাত কোনো ধৰণৰ সালসলনি হ'লে মই/আমি বেংকক জনাবলৈ প্রতিশ্রুতি প্রদান কৰিছো।

মই/আমি ঘোষণা কৰো যে মই/আমি ইউনিয়ন বেংক অব ইণ্ডিয়াৰ কোনো সঞ্চালক নহয় বা ইউনিয়ন বেংক অফ ইণ্ডিয়াৰ কোনো সঞ্চালকৰ নিকট আত্মীয় (কোম্পানী আইন 1956-ত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি) নহয় (সঞ্চালকৰ তালিকা [www.unionbankofindia.co.in](http://www.unionbankofindia.co.in)-ত উপলব্ধ)।

মই/আমি আৰু স্বীকাৰ কৰো যে মই/আমি মোৰ/আমাৰ দ্বাৰা বাছনি কৰা হোম ঋণৰ সামগ্ৰী নিয়ন্ত্ৰণ কৰা আটাইতকৈ গুৰুত্বপূৰ্ণ চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলী পঢ়িছো, বুজিছো আৰু সন্মত হৈছো।

মই/আমি বেংকক যিকোনো ধৰণে, মোৰ/আমাৰ পৰা কোনো অধিক নিৰ্দিষ্ট সন্মতি বা অনুমোদন অবিহনে, ইউনিয়ন বেংক অফ ইণ্ডিয়াৰ গ্রুপ কোম্পানী / সহযোগী / সহযোগী কোম্পানী / সংযুক্ত / যৌথ উদ্যোগ / যিকোনো ব্যক্তিক যাৰ সৈতে বেংকে 'সেৱা / সামগ্ৰী' প্রদানৰ বাবে চুক্তিবদ্ধ হৈছে / চুক্তিবদ্ধ হোৱাৰ প্ৰস্তাৱ দিছে, তেনে সংস্থাক বেংকৰ দ্বাৰা যিকোনো সামগ্ৰী / সেৱা বিপণন / প্রদান / বিক্ৰী আৰু / বা যিকোনো ধৰণৰ সহায়ক সেৱা লাভ কৰাৰ উদ্দেশ্যে মোৰ / আমাৰ সৈতে জড়িত / প্রদান কৰা তথ্য / তথ্যসমূহ ভাগ-বতৰা, প্রকাশ, বিনিময় বা ব্যৱহাৰ কৰিবলৈ অনুমোদন প্রদান কৰিছো।

মই/আমি নিশ্চিত কৰো যে ধন কেৱল উল্লেখিত উদ্দেশ্যৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব আৰু অনুমানিক উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব।

মই/আমি মোৰ / আমাৰ বৃত্তি / নিয়োগ / আৱাসিক ঠিকনাৰ পৰিৱৰ্তনৰ সন্দৰ্ভত ইউনিয়ন বেংক অব ইণ্ডিয়াক অৱগত কৰিব লাগে বুলি বুজি পাওঁ আৰু বেংকৰ প্রয়োজন অনুসৰি অধিক তথ্য প্রদান কৰিবলৈও সাজু।

আবেদনকাৰীৰ স্বাক্ষৰ

ঠাই: \_\_\_\_\_

তাৰিখ:

সহ-আবেদনকাৰীৰ স্বাক্ষৰ

ঠাই: \_\_\_\_\_

তাৰিখ:

জামিনদাৰৰ স্বাক্ষৰ

ঠাই: \_\_\_\_\_

তাৰিখ: